



ООО «ТеплоИнновации»

Юр. Адрес: г. Владимир, ул. Коммунальный спуск, д. 1

E-Mail: volkov2103@gmail.com

Тел,: 7-(920)-628-80-46

Исх. № 3/1 от «04» февраля 2026 г.

Руководителю ООО «Наш-дом-3»

Матросову А. Ю.

Коммерческое предложение.

ООО «ТеплоИнновации» предлагает вашему вниманию коммерческое предложение по установке автоматической системы регулирования расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха. Специалистом ООО «ТеплоИнновации» было проведено предварительный анализ вашего объекта на предмет установки системы автоматизации отопления.

На основании проведенного анализа установлено:

На объекте по адресу **В. Дуброва, д. 36-Г** имеется:

Два тепловых пункта с отоплением и ГВС на жилой дом, и тепловой пункт с отоплением и ГВС на нежилые помещения.

1. Один тепловой ввод с двухтрубной системой (отопление), ГВС в наличии, с циркуляцией и автоматикой на ГВС
2. График теплоснабжения 115/70, тепловая нагрузка 0,47 Гкал/ч.
3. Розлив отопления верхний

В связи с вышеизложенным на объекте необходима установка системы автоматического регулирования системы отопления, для осуществления **качественного** регулирования системы отопления.

Установка системы автоматического регулирования подразумевает замену элеваторного узла на насосное смешение с автоматическим клапаном регулировки отопления, управляемым контроллером, регулирующего температуры на объекте согласно датчику наружного воздуха.

Погодозависимая автоматика ИТП позволяет зданию потреблять ровно столько тепла, сколько нужно в соответствии с погодными условиями, а также делать суточные и ночные снижения графиков отопления в общественных зданиях.

На основании заключения предлагаем выполнение следующих работ:

№ п/п	Наименование	Кол-во	Цена, руб.	Стоимость, руб.
1	Проектирование 2 ИТП жилого дома и 1 ИТП нежилых помещений автоматики отопления	3	25 000,00	75 000,00
2	Сантехнические работы по монтажу энергосберегающего оборудования на отопление: установка насосного узла,	2	570 000,00	1 040 000,00

ОГРН 1203300007756

ИНН/КПП 3329098764/ 332901001

Р/с 40702810708510000678

к/с 30101810145250000411

БИК 044525411

Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)

**ООО «ТеплоИнновации»**

Юр. Адрес: г. Владимир, ул. Коммунальный спуск, д. 1

E-Mail: volkov2103@gmail.com

Тел,: 7-(920)-628-80-46

	обвязка насосного узла запорной и трубопроводной арматурой, установка двух-ходового клапана на отопление. Установка на 2 ИТП Жилого дома			
3	Объединение малых тепловых пунктов и ИТП №1 и №2 и установка балансировочников на отопление	2	140 000,00	280 000,00
4	Сантехнические работы по монтажу энергосберегающего оборудования на отопление: установка насосного узла, обвязка насосного узла запорной и трубопроводной арматуры, установка двух-ходового клапана на отопление. Установка на ИТП Нежилых помещений	1	290 000,00	290 000,00
7	Электро-монтажные работы и сборка щитов управления 3 ИТП на отопление	3	232 000,00	696 000,00
8	Пуско-наладочные работы 3 ИТП	3	25 000,00	75 000,00
9	Гидравлические испытания ИТП и сдача ИТП представителю теплоснабжающей организации.	3	12 000,00	36 000,00
Итоговая стоимость работ с учетом НДС 22% составит:				2 492 000,00 руб.
Строительный контроль ООО «Инвестиции Лиг» 2,14%				53 328,80 руб.

*Данная цена является ориентировочной, после заключения договора нашими специалистами будет составлена подробная проектно-сметная документация на каждый объект Заказчика по техническим условиям теплоснабжающей организации.

- Срок выполнения работ указанных в Таблице №1 – 30 рабочих дней.
- Гарантия качества на применяемое оборудование и материалы – не менее 24 месяцев. При капитальном ремонте гарантия на монтажные и пуско-наладочные работы – 5 лет

**Итоговая стоимость работ по установке Автоматики отопления составит
2 492 000,00руб**

С Уважением,

Генеральный директор
ООО «ТеплоИнновации»
Волков А. В.



ОГРН 1203300007756
ИНН/КПП 3329098764/ 332901001
Р/с 40702810708510000678
к/с 30101810145250000411
БИК 044525411
Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО)